

# KCN A NHƠN HỘI, vị trí thuận lợi nhất đối với các nhà đầu tư

**Khu A KCN Nhơn Hội** (hay còn gọi là **Khu Công nghiệp A - Khu Kinh tế Nhơn Hội**) do **Công ty Cổ phần KCN Sài Gòn - Nhơn Hội** (thuộc Tập đoàn Đầu tư Sài Gòn) làm chủ đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng và cho thuê lại đất gắn với kết cấu hạ tầng. KCN được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch điều chỉnh, bổ sung với quy mô diện tích 630 ha, hiện đã được bồi thường, giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng khá hoàn chỉnh trên toàn bộ diện tích đất theo quy hoạch chi tiết được duyệt.

Nằm ở vị trí rất thuận lợi, thuộc địa bàn thành phố Quy Nhơn, cách Cảng biển quốc tế Quy Nhơn và các trung tâm dịch vụ du lịch, thương mại, tài chính lớn của tỉnh Bình Định không quá 07 km; cách Sân bay Phù Cát không quá 20 km; được kết nối bởi hệ thống giao thông đối ngoại (Quốc lộ 19 và Quốc lộ 19B) cùng với hệ thống giao thông đô thị của thành phố Quy Nhơn khá thông suốt và hiện đại. Là KCN tổng hợp; đa chức năng, ngành nghề, hiện đã có nhiều nhà đầu tư trong và ngoài nước đăng ký đầu tư, triển khai dự án, trong đó một số dự án có quy mô lớn đi vào hoạt động sản xuất, kinh doanh rất hiệu quả, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

**Đến với KCN A Nhơn Hội**, nhà đầu tư mới thấy quyết định đúng đắn của mình trong đầu tư, kinh doanh bởi nơi đây không chỉ thuận lợi về vị trí địa lý, đất đã san lấp mặt bằng, hệ thống hạ tầng (đường giao thông, điện, nước,...) hoàn chỉnh, các loại hình dịch vụ phục vụ sản xuất, quản lý và sinh hoạt đầy đủ, hiện đại mà còn có nhiều chính sách ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế nhập khẩu, phí cho thuê mặt bằng,... của chủ đầu tư.

Với năng lực, kinh nghiệm và sự chuyên nghiệp trong quá trình hoạt động, chủ đầu tư (**Công ty Cổ phần KCN Sài Gòn - Nhơn Hội**) luôn đem lại sự hài lòng của các nhà đầu tư khi đến với **KCN A Nhơn Hội**.



## CÔNG TY CP KHU CÔNG NGHIỆP SÀI GÒN - NHƠN HỘI

SAIGON - NHON HOI INDUSTRIAL PARK CORPORATION

Lot A2.01, N3 Street, Nhon Hoi A IP, Quy Nhon City, Binh Dinh Province

Tel: +84.256.3822.427 Fax: +84.256.3822.656

Email: kcnnhonhaia@gmail.com www.nhonhoiip.com.vn

### ƯU ĐÃI THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP

Áp dụng mức thuế suất thuế TNDN

10% trong 15 năm

**0%** Miễn thuế  
4 năm đầu tiên

**50%** Giảm thuế  
9 năm tiếp theo

### PREFERENCE ON CORPORATE INCOME TAX

Corporate income tax rate

10% for 15 years

**0%** Tax exemption  
for the first 4 years

**50%** Tax reduction  
for the next 9 years

For projects on processing agricultural and aquatic products; large-scale projects with new advanced technology which is in need of social attraction of investment will be considered higher incentives on corporate income tax.

### ƯU ĐÃI VỀ THUẾ NHẬP KHẨU

Miễn thuế hàng hóa nhập khẩu để tạo tài sản cố định của dự án đầu tư vào lĩnh vực được ưu đãi về thuế nhập khẩu.

Miễn thuế nhập khẩu 5 năm cho những nguyên liệu mà trong nước chưa có hoặc sản xuất không đạt tiêu chuẩn.



# Nhon Hoi Industrial Park A, BEST DESTINATION FOR INVESTORS

**Park A of Nhon Hoi Industrial Park** (also known as **Industrial Park A - Nhon Hoi Economic Zone**) is invested by **Sai Gon - Nhon Hoi Industrial Park Corporation** (Sai Gon Invest Group) in infrastructure business and leasing land associated with the infrastructure. The Prime Minister has approved the adjusted master plan of the industrial park that covers a total area of 630 hectares and has been compensated and cleared with the complete infrastructure system invested on the whole area of the park.

The industrial park is located at a very convenient location in Quy Nhon city, less than 7 km away from Quy Nhon international seaport and the big tourist service, commercial and financial centers of Binh Dinh province; less than 20 km away from Phu Cat airport and connected with the external transport system (National Highways 19 and 19B) together with the smooth and modern urban transport system of Quy Nhon city. It is a general industrial park with many domestic and foreign investors who have registered and implemented their projects in which there are some large-scale ones that have been put into effective operation, contributing to the socio-economic development of the locality.

**Investing in Park A of Nhon Hoi Industrial Park**, you will see your right decision because this park brings you not only convenience in terms of geographical location, leveled land, complete infrastructure system (roads, electricity, water,...), a full range of modern services for production, management and activities but also many preferential policies on corporate income tax, import tax, land rental fees, etc. from the investor.

With the ability, experience and professionalism, the investor (**Saigon - Nhon Hoi Industrial Park Corporation**) always makes you satisfied when you invest in **Nhon Hoi Industrial Park A**.

